

ПРОТОКОЛ № 1Г- 2019
годового общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по
адресу: Сургутский р-н, г. Лянтор, 5 микрорайон, д. № 2/1
проведенного в очно- заочной форме

г. Лянтор

«19» августа 2019 г.

Общее собрание проводилось в форме очно- заочной голосования.

Дата проведения очно - заочного голосования: « 29 » июня 2019 г.

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении : «10» августа 2019г.

Место проведения очного обсуждения: г.Лянтор, 1 микрорайон, строение 12, МУК «Лянторский дом культуры «Нефтяник».

Общее собрание проводилось по инициативе ТСЖ «Гарант», в лице председателя правления Оверченко Наталии Владимировны.

Зарегистрировано бюллетеней с результатами голосования –187 шт., недействительны -0.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 8583,4м².

Количество голосов собственников принявших участие в голосовании – 7 140,60 м², что составляет 83,19 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председатель общего собрания: Оверченко Наталия Владимировна

Секретарь общего собрания: Махиня Наталья Николаевна

Счетная комиссия: Махиня Наталья Николаевна

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии для подведения итогов голосования.
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества по результатам проверки годовой (финансовой) отчетности ТСЖ «Гарант» за 2018 г.
4. Утверждение отчета о доходах и расходах ТСЖ «Гарант» за 2018 г.
5. Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества за 2018 г.
6. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2019-2020гг.
7. Утверждение сметы доходов и расходов на 2019-2020 гг.
8. Утверждение платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме.
9. Принятия решения о наделении управляющей организации полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме(в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания, в соответствии п.3.1. ч. 2 ст.44 ЖК РФ.
10. Принятие решения об обращении в Администрацию г.Лянтор с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Лянтор, 5 микрорайон, д. № 2/1, в программу «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года»

11. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами)
12. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами)
13. Определение формы и доли финансового и трудового участия собственников МКД в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 г»
14. О принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность- для собственников зданий строений и сооружений),оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в рамках программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года»
15. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленной на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года»
16. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на: представление предложений, согласование дизайн-проектов благоустройство дворовой территории; а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории; заключение договоров а рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года» в целях обеспечения софинансирования и других вопросов»
17. Утвердить лист изменений № 1 к Устава ТСЖ «Гарант» от 15.02.2019г.
18. Об установлении места(адреса) хранения настоящего протокола.
19. Разное.

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя и секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Оверченко Наталию Владимировну, секретарем собрания Махиня Наталью Николаевну

РЕШИЛИ: за – 94,51 против – 0% воздержались – 5,49

Избрали председателем общего собрания Оверченко Наталию Владимировну, секретарем собрания Махиня Наталью Николаевну.

По второму вопросу повестки дня: Утверждение состава счетной комиссии для подведения итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить счетную комиссию для подведения итогов голосования в составе: Махиня Натальи Николаевны.

РЕШИЛИ: за – 94,51 против – 0% воздержались – 5,49

Утвердить счетную комиссию для подведения итогов голосования в составе: Махиня Натальи Николаевны.

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества по результатам проверки годовой (финансовой) отчетности ТСЖ «Гарант» за 2018 г.

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить заключение ревизионной комиссии (ревизора) товарищества по результатам проверки годовой (финансовой) отчетности ТСЖ «Гарант» за 2018 г.

РЕШИЛИ: за – 89,85 % против – 0,84% воздержались – 9,31

Утвердили заключение ревизионной комиссии (ревизора) товарищества по результатам проверки годовой (финансовой) отчетности ТСЖ «Гарант» за 2018 г.

По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение отчета о доходах и расходах ТСЖ «Гарант» за 2018 г.

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет о доходах и расходах ТСЖ «Гарант» за 2018 г.

РЕШИЛИ: за – 89,55% против – 1,63% воздержались – 8,82%

Утвердили отчет о доходах и расходах ТСЖ «Гарант» за 2018 г.

По пятому вопросу повестки дня: Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества за 2018 г.

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить годовой отчет о деятельности правления товарищества за 2018 г.

РЕШИЛИ: за – 87,92% против – 1,63% воздержались – 10,44%

Утвердили годовой отчет о деятельности правления товарищества за 2018 г.

По шестому вопросу повестки дня: Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2019- 2020гг.

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества на 2019- 2020гг.

РЕШИЛИ: за – 86,93% против – 1,63% воздержались – 11,44%

Утвердили годовой план содержания и ремонта общего имущества на 2019- 2020гг.

По седьмому вопросу повестки дня: Утверждение сметы доходов и расходов на 2019-2020 гг. с 01 июля 2019г.

С 01.07.2019г. из статьи расходов сметы доходов и расходов на 2019-2020гг , связанных с санитарным содержанием общего имущества вычесть расходы на вывоз и утилизацию ТКО.

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету доходов и расходов на 2019-2020 гг. с 01 июля 2019г.

РЕШИЛИ: за – 88,81% против- 1,63% воздержались – 9,56%

Утвердили смету доходов и расходов на 2019-2020 гг. с 01 июля 2019г.

По восьмому вопросу повестки дня: Утверждение платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01 июля 2019г.

С 01.07.2019г. из статьи расходов сметы доходов и расходов на 2019-2020гг , связанных с санитарным содержанием общего имущества вычесть расходы на вывоз и утилизацию ТКО.

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01 июля 2019г.: 39,95 руб.

РЕШИЛИ: за – 88,68% против – 3,67% воздержались – 7,64%

Утвердили плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01 июля 2019г.: 39,95 руб.

По девятому вопросу повестки дня: Принятия решения о наделении управляющей организации полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в

многоквартирном доме об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме(в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания, в соответствии п.3.1. ч. 2 ст.44 ЖК РФ.

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении управляющей организации полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме(в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания, в соответствии п.3.1. ч. 2 ст.44 ЖК РФ.

РЕШИЛИ: за– 85,53% против – 3,43% воздержались – 11,05%

Приняли решение о наделении управляющей организации полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме(в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания, в соответствии п.3.1. ч. 2 ст.44 ЖК РФ.

По десятому вопросу повестки дня: Принятие решения об обращении в Администрацию г.Лянтор с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Лянтор, 5микрорайон,д.2/1 в программу «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года»

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об обращении в Администрацию г.Лянтор с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Лянтор, 5 микрорайон,д.2/1 в программу «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года»

РЕШИЛИ: за–84,46% против – 4,74% воздержались – 10,80%

Приняли решение об обращении в Администрацию г.Лянтор с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Лянтор, 5 микрорайон, д.№ 2/1в программу «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года»

По одиннадцатому вопросу повестки дня: Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами)

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами): ремонт дворовых проездов(включая тротуары)

РЕШИЛИ: за– 86,18% против – 5,54% воздержались – 8,28%

Определили перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами):ремонт дворовых проездов(включая тротуары)

По двенадцатому вопросу повестки дня: Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами)

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае

принятия такого решения заинтересованными лицами): озеленение дворовых территорий, оборудование спортивной площадки.

РЕШИЛИ: за – 84,26% против – 6,33% воздержались – 9,41%

Определили перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами): озеленение дворовых территорий, оборудование спортивной площадки.

По тринадцатому вопросу повестки дня: Определение формы и доли финансового и трудового участия собственников МКД в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 г»

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение формы и доли финансового и трудового участия собственников МКД в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 г.»:

-доля финансового участия собственников МКД в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в объеме 20 % и форму финансового участия : « Средства собственников (нанимателей) МКД по статье «Благоустройство территории».а так же долю трудового участия собственников в форме: ремонт дворовых проездов (включая тротуары),озеленение дворовых территорий, оборудование спортивной площадки.

РЕШИЛИ: за – 79,25% против – 8,53% воздержались – 12,22%

Определили формы и доли финансового и трудового участия собственников МКД в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 г.:

-доля финансового участия собственников МКД в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в объеме 20 % и форму финансового участия : « Средства собственников (нанимателей) МКД по статье «Благоустройство территории».а так же долю трудового участия собственников в форме: ремонт дворовых проездов (включая тротуары),озеленение дворовых территорий, оборудование спортивной площадки.

По четырнадцатому вопросу повестки дня: О принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность- для собственников зданий строений и сооружений),оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в рамках программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года.»

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность- для собственников зданий строений и сооружений),оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в рамках программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022года.»

РЕШИЛИ: за – 76,78% против – 8,53% воздержались – 14,69%

Приняли в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность- для собственников зданий строений и сооружений),оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в рамках программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года.»

По пятнадцатому вопросу повестки дня О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов,

установленной на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022года»

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленной на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года»

РЕШИЛИ: за – 76,28% против – 7,74% воздержались – 15,99%

Приняли обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленной на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года»

По шестнадцатому вопросу повестки дня Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на: представление предложений, согласование дизайн-проектов благоустройство дворовой территории; а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории; заключение договоров а рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года» в целях обеспечения финансирования и других вопросов»

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на: представление предложений, согласование дизайн-проектов благоустройство дворовой территории; а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории; заключение договоров а рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года» в целях обеспечения финансирования и других вопросов» : председатель правления ТСЖ, члены правления ТСЖ

РЕШИЛИ: за – 79,90% против – 7,74% воздержались – 12,36%

Определили лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на: представление предложений, согласование дизайн-проектов благоустройство дворовой территории; а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории; заключение договоров а рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года» в целях обеспечения финансирования и других вопросов» : председатель правления ТСЖ, члены правления ТСЖ

По семнадцатому вопросу повестки дня: Утвердить лист изменений № 1 к Устава ТСЖ «Гарант» от 15.02.2019г.

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить лист изменений № 1 к Устава ТСЖ «Гарант» от 15.02.2019г.

РЕШИЛИ: за – 92,80% против – 2,21% воздержались – 4,49%

Утвердили лист изменений № 1 к Устава ТСЖ «Гарант» от 15.02.2019г.

По восемнадцатому вопросу повестки дня Об установлении места(адреса) хранения настоящего протокола

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить место хранения настоящего протокола в ТСЖ

РЕШИЛИ: за – 97,28% против – 0,79% воздержались – 1,92%

Установили место хранения настоящего протокола в ТСЖ

По девятнадцатому вопросу повестки дня Разное

Протокол № 1 общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Сургутский р-н, г. Лянтор, 5 микрорайон, д. №. 2/1 проведенного в очно- заочной форме ,составлен в 1 (одном) экземпляре.

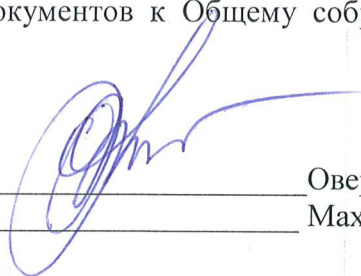
Приложения к настоящему Протоколу общего собрания собственников помещений являются его неотъемлемой частью:

- Приложение № 1: подсчет голосов счетной комиссией бюллетеней очно- заочного голосования собственников помещений по адресу: Сургутский район, г. Лянтор, 5 микрорайон, д. №. 2/1
- Приложение №2: уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Адрес хранения протокола и документов к Общему собранию – г. Лянтор, 1 мкр., д.36/2, кв.98.

Председатель общего собрания: _____

Секретарь общего собрания: _____



Оверченко Н.В.

Махиня Н.Н.

Подсчет голосов
счетной комиссией бюллетеней очно- заочного голосования собственников помещений
по адресу: Сургутский район, г. Лянтор, 5 микрорайон, д. №2/1

г. Лянтор

«19» августа 2019г.

Подсчет голосов произведен счетной комиссией в составе: Махиня Наталья Николаевны.

Зарегистрировано бюллетеней с результатами голосования – 187 шт., недействительны - 0.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 8583,4 м².

Количество голосов собственников принявших участие в голосовании – 7 140,60 м², что составляет 83,19 % голосов от общего числа голосов.

Количество голосов, которым обладает на общем собрании каждый собственник помещения в многоквартирном доме пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Общее собрание правомочно (имеет кворум).

РАСЧЕТ:

№ вопроса	ЗА м ²	%	Против м ²	%	Воздержались м ²	%
1.	6 748,90	94,51	0	0	391,70	5,49
2.	6 748,90	94,51	0	0	391,70	5,49
3.	6 415,50	89,85	59,90	0,84	665,20	9,31
4.	6 394,30	89,55	116,50	1,63	629,90	8,82
5.	6 278,10	87,92	116,50	1,63	746,00	10,44
6.	6 207,10	86,93	116,50	1,63	817,00	11,44
7.	6 341,30	88,81	116,50	1,63	682,80	9,56
8.	6 332,40	88,68	262,40	3,67	545,80	7,64
9.	6 107,10	85,53	244,70	3,43	788,80	11,05
10.	6030,80	84,46	338,80	4,74	771,00	10,80
11.	6 154,00	86,18	395,40	5,54	591,20	8,28
12.	6061,40	84,26	452,00	6,33	672,20	9,41
13.	5858,80	79,25	609,40	8,53	872,40	12,22
14.	5482,40	76,78	609,40	8,53	1048,80	14,69
15.	5 446,80	76,28	552,80	7,74	1 141,00	15,99
16.	5 705,40	79,90	552,80	7,74	882, 40	12,36
17.	6 626,30	92,80	158,00	2,21	356,30	4,99
18.	6 946,80	97,28	56,60	0,79	137,20	1,92
19.	0	0	0	0	0	0

Члены счетной комиссии: _____/Махиня Н.Н.

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2/1, микрорайон 5, г.Лянтор.

Общее собрание проводится в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения очного голосования :29.06.2019г.

по адресу: г.Лянтор, 1 микрорайон, строение 12, МУК «Лянторский дом культуры «Нефтяник».

Время проведения: 13.00

Дата окончания приема заполненных бюллетеней собственников, которые не приняли участия в очно-заочном обсуждении: 10 августа 2019г.

Общее собрание проводится по инициативе ТСЖ «Гарант»

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания и наделении их правом подписи настоящего протокола.
2. Утверждение состава счетной комиссии для подведения итогов голосования.
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества по результатам проверки годовой (финансовой) отчетности ТСЖ «Гарант» за 2018 г.
4. Утверждение отчета о доходах и расходах ТСЖ «Гарант» за 2018 г.
5. Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества за 2018 г.
6. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2019-2020 гг.
7. Утверждение сметы доходов и расходов на 2019-2020 гг.
8. Утверждение платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме.
9. Принятие решения о наделении управляющей организации полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания, в соответствии п.3.1. ч. 2 ст.44 ЖК РФ.
10. Принятие решения об обращении в Администрацию г.Лянтор с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Лянтор, 5 микрорайон, д. № 2/1 в программу «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года»
11. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).
12. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).
13. Определение формы и доли финансового и трудового участия собственников МКД в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 г.»
14. О принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность - для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года».
15. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года».
16. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на: представление предложений, согласование дизайн-проектов благоустройства дворовой территории; а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории; заключение договоров в рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды 2018-2022 года» в целях обеспечения софинансирования и других вопросов.
17. Внести пункт 1.10. Устава ТСЖ «Гарант» и изложить его в новой редакции.
18. Об установлении места(адреса) хранения настоящего протокола.
19. Разное

Для предварительного ознакомления со всей документацией можно обратиться по адресу: г. Лянтор, 1 микрорайон, д.36/2, кв.98. Тел.: (34638) 24-008. Пн. 14.00 – 18.00 ч., Вт. 8.30 - 19.00 ч., Чт. 9.00-12.30ч. Обед: 12.30-14.00 ч.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Просим Вас принять участие в очно-заочном голосовании, т.к. общее собрание правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие более пятидесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Убедительная просьба!!!

В случае невозможности присутствия на общем собрании, необходимо заранее оформить доверенность на представителя. По данному вопросу обращаться по адресу: г. Лянтор, 1 мкр., д.36/2, кв. 98.

На общем собрании при себе необходимо иметь: паспорт (копия каждого собственника), свидетельства о государственной регистрации права на квартиру (копия каждого собственника).

С результатами голосования можно будет ознакомиться на досках объявлений вашего дома, расположенных в местах общего пользования или по адресу: г. Лянтор, 1 мкр., д. 36/2, кв. 98, а также по телефону (34638) 24-008.